



# ALLES WAS WICHTIG IST!

Deine Ausbildung zum  
**Immobilienkaufmann** (m/w/d)

# DEINE BEWERBUNG

## BEWERBEN KANNST DU DICH

- ➔ online über das Karriereportal der ABG unter [karriere.abg.de/Jobs](https://karriere.abg.de/Jobs)
- ➔ per Post an

**ABG FRANKFURT HOLDING,  
Personalabteilung  
Niddastraße 107  
60329 Frankfurt am Main**

bis Ende November für den Beginn im Folgejahr am 1. August.

## DAS SOLLTE DEINE BEWERBUNG BEINHALTEN

- ➔ Anschreiben: Warum willst Du Immobilienkaufmann werden? Was interessiert Dich?
- ➔ Lebenslauf: Erzähl, was Du gemacht hast und auch von Deinen Hobbys
- ➔ Foto: begeistere mit einem sympathischen Bild von Dir
- ➔ Deine letzten beiden Schulzeugnisse
- ➔ Wenn Du ein Praktikum in der Immobilienbranche gemacht hast, kannst Du noch einen Nachweis vom Betrieb mitsenden.

## VORAUSSETZUNG FÜR DIE AUSBILDUNG

- ➔ Fachhochschulreife oder Abitur mit guten Leistungen in Deutsch und Mathematik
- ➔ Gut wäre ein Praktikum, bestenfalls in der Immobilienbranche! Ist aber kein Muss.

## KLEINER TIPP

Achte darauf, dass Deine Bewerbungsunterlagen keine Schreibfehler haben!



HIER BEWERBEN

# DEIN VERTRAG



## DAUER DER AUSBILDUNG

Deine Ausbildung dauert 2,5 Jahre und endet mit dem erfolgreichen Bestehen der Abschlussprüfung vor der Industrie- und Handelskammer (IHK) Frankfurt.

## DIE VERGÜTUNG

variiert zwischen 950 und 1170 Euro. Dazu gibt es

- ➔ Urlaubsgeld
- ➔ Bonus durch gute Leistungen in der Berufsschule
- ➔ Weihnachtsgeld (13. Gehalt)

## URLAUB

Du hast 30 Tage tariflichen Urlaub und kannst Dir durch Überstunden jeden Monat einen freien Tag zusätzlich erarbeiten.

## ARBEITSZEITEN

Deine Arbeitszeiten sind durch Gleitzeitregelungen flexibel. Größtenteils kannst Du Dir daher alles selbst einteilen – aber immer in Absprache mit den verschiedenen Abteilungen, in denen Du eingesetzt bist.

# DIE AUSBILDUNG

## DEIN AUSBILDUNGSBETRIEB

Die Zentrale der ABG in der Niddastraße 107 erreichst Du vom Frankfurter Hauptbahnhof in kaum fünf Minuten zu Fuß.

Es gibt auch im Stadtgebiet Frankfurt verteilte Service-Center, in denen Du eingesetzt wirst. Diese sind ebenfalls gut mit den öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen.

Alle zwei Jahre veranstaltet die ABG ein großes Konzern-Mitarbeiterfest. Das Nächste wird 2021 sein und somit wärst Du direkt mit dabei!

## BERUFSSCHULE

ist die Hans-Böckler-Schule in der Rohrbachstraße 38, 60389 Frankfurt am Main (gut erreichbar mit der Straßenbahn Linie 12 ab dem Hauptbahnhof)

Üblich sind zwei Berufsschultage in der Woche mit jeweils sechs Stunden Unterricht  
An einem Tag musst Du nach der Schule nicht mehr in den Betrieb (der Tag wird von der ABG festgelegt)

An der Berufsschule werden verschiedene Lernfelder bearbeitet:

- ➔ Politik/Vertragsrecht, Arbeitsrecht, Mietrecht
- ➔ Deutsch, Englisch (mit Bezug auf den Beruf)
- ➔ Rechnungswesen/Buchhaltung
- ➔ Möglicherweise auch Sport

## ZWEI PRÜFUNGEN ERWARTEN DICH

Zwischenprüfung Mitte des 2. Ausbildungsjahres  
Abschlussprüfung am Ende Deiner Ausbildung

# DIE AUSBILDUNG



## INNERBETRIEBLICHER UNTERRICHT

Dabei werden Schulthemen gefestigt. Du kannst Fragen stellen und es ist eine gute Vorbereitung für die Zwischen- oder die Abschlussprüfung

- ➔ Der Unterricht findet während der Arbeitszeit meistens nachmittags statt.
- ➔ Verschiedene Themen, die Du in der Schule lernst und auch während der Arbeit relevant sind, werden hierbei mit verschiedenen Fachkräften besprochen und erlernt.

## AUSBILDUNGSNACHWEISE

Wöchentlich dokumentierst Du die erledigten Tätigkeiten, die neu erlernten Inhalte im Betrieb und die Schulthemen.

Wichtig ist, dass Du die Nachweise gut aufbewahrst, denn am Ende der Ausbildung werden die Nachweise der IHK ausgehändigt.

## GUT ZU WISSEN

- ➔ Jeder Azubi hat einen individuellen Ausbildungsplan
- ➔ An zwei Einführungstagen lernst Du vieles, auch die anderen Azubis kennen.
- ➔ Während der Ausbildung hast Du viel Kontakt mit den anderen Auszubildenden und ihr könnt euch gut austauschen.
- ➔ Zur Weihnachtszeit oder auch bei anderen Anlässen gibt es Azubi-Treffen und auch Essen, welche freiwillig für die Freizeit gemeinsam geplant werden.
- ➔ Während der Ausbildung hast Du interne Seminare wie beispielsweise für Word oder Excel und Seminare zu den Systemen, die im Betrieb täglich genutzt werden.

# DAS ERWARTET DICH

## DER SCHWERPUNKT DEINER AUSBILDUNG

liegt in den Service-Centern mit der Betreuung der Mietverhältnisse. Du erhältst aber auch Einblick in viele weitere Abteilungen des Konzerns. Da kann der Arbeitsalltag auch immer etwas anders sein.

In der kaufmännischen Kundenbetreuung gibt es viel zu tun. Es werden Mietverträge angelegt, Kündigungen oder auch Beschwerden bearbeitet und demensprechende Briefe oder Mails versendet und Telefonate geführt. Dazu kommen Termine wie Besichtigungen, Wohnungsübergaben und die Mietersprechstunden, in denen im persönlichen Gespräch Anliegen von Mieterinnen und Mietern bearbeitet werden, Interessenten beraten oder auch Mietverträge geschlossen werden.

Das ist jedoch nur ein winziger Teil der vielseitigen Arbeit. Es kommt immer etwas Neues hinzu, das Deinen Arbeitsalltag immer wieder spannend macht.

## DIESE ABTEILUNGEN BESUCHST DU

- Immobilienmanagement (Service-Center)
- Rechnungswesen
- Betriebskosten
- Forderungsmanagement
- Grundstücksangelegenheiten
- Mieten und Finanzierung
- Projektentwicklung
- Bauprojektmanagement
- Personalabteilung
- Rechtsabteilung
- Unternehmenskommunikation
- Sozialmanagement
- Technische Bereiche

# NOCH FRAGEN?



## HAST DU LUST EIN TEIL DER ABG ZU WERDEN?

Dann bewirb Dich! Und wenn Du noch Fragen hast, helfen Dir gern unsere Auszubildenen weiter:



### ANNIKA GABELMANN

Auszubildende im 2. Ausbildungsjahr  
a.gabelmann@abg.de



### LAURENZ MENGER

Auszubildender im 3. Ausbildungsjahr  
l.menger@abg.de



### ALICIA MARIE REUTZEL

Auszubildende im 3. Ausbildungsjahr  
a.reutzel@abg.de



### MAXIMILIAN STOLL

Auszubildender im 2. Ausbildungsjahr  
m.stoll@abg.de

**WIR FREUEN UNS AUF DICH!**

